

## İNCİLER ÇARŞISI YÖNETİM KURULU TOPLANTI TUTANAĞI

Toplantı Tarihi: 22.04.2016

Toplantıya Katılanlar: Hasan Derya KIZILTAŞ, Üye Necati ÜNLÜ, Üye Mustafa GÜLAY  
İnciler Çarşı Yönetim Kurulu 22.04.2016 tarihinde saat 14.00'da yönetim ofisinde aşağıdaki kararları oy birliği ile almıştır.

1-4207 tütün ürünlerinin zararlarının önlenmesi ve kontrolü hakkında kanun 07.11.1996 yılında kabul edilmiş.26.11.1996/22829 resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe girmiştir. 4207 sayılı Kânunun yürürlüğü girdiği andan itibaren kanun gereği çarşımız resmi kurumlar tarafından kapalı alanlarda sigara içilmemesi ve sigara içilmez uyarıcı levhaların bulundurulması yönde çeşitli zamanlar içinde denetlenmiştir. Denetlemeler sonucunda dükkân önlerinde ve sandalye ve masalarda oturan müşterilere sigara içtikleri için bireysel ceza müedesi yapılmış, bunun yanında sigara içtiklerine imkân tanındığı yönünde çarşı yönetimine cezai işlem yapılmıştır. Bu cezalar bugüne kadar siz sayın esnaflarımıza yansıtılmamıştır.

2-Resmi makamlar tarafından tutulan tutanaklar neticesinde kendi dükkânların önündeki masa ve sandalyesinde kendi müşterileri sigara içerken ceza işlemi yapıldığında dükkân sahipleri görevli memurlara bu alanların ortak alan olduklarını beyan ederek sorumluluğu çarşı yönetimine atmışlardır.

3-634 sayılı Kat Mülkiyet Kanununun 4. maddesi uyarınca ortak sayılan yerler arasında çarşı içi koridorlar, dükkân önleri, avlular, genel giriş kapıları, antreler, merdivenler bulunmaktadır. Bu sebeple çarşı içi ve dışındaki dükkân önlerinde sandalye masa bulundurarak, sigara içmeye imkân ve olanak sağlayan, ya da sandalye masa koymayıp kendi dükkânlarının önünde sigara içtiren ve müsaade eden malik ve kiracılardan sorumlu olduğu dükkânlarından 4207 sayılı kanun gereği çarşı yönetimine kesilen veya kesilecek ceza o dükkân sahibinden rücu edilecektir. Yâda böyle bir nafoş olayın yaşanmaması için dükkân önlerine kesinlikle sandeyle masa koymayacaklardır. Çarşının birlik ve beraberliğinin sağlanması açısından tekrar hatırlatma bilgilendirme erbabında, çarşı düzeninin korunması ve görüntü kirliliğinin yaşanmaması amacıyla Çarşı içi dükkân malik veya kiracıların çarşı ortak alanlarına, iç ve dış dükkânlarının önlerine; kullandıkları bu alanları, dükkân önlerine ve yanlarına çöp kovası, kiler, muhtelif demir ve raf, şemsiye, meşrubat kasaları, ardiye, masa ve sandalyelerini ana iç ve dış çarşı giriş ve çıkış kapılarına taşarak insanların girişlerini zorlandıkları, seyyar araba veya seyyar vitrinde kahvaltı ve çiğ köfte sattıkları vb. olarak kullandıklarını gerek esnaf ve müşterilerden gelen yoğun şikâyet ve çarşı yönetimi olarak tespit etmiş bulunmaktayız. Görüntü kirliliğini ve çevre düzenini korumayan ve kaldırmayanlara önce sözlü olarak ikaz sonra ihtar çekilmesi ve resmi kurumlara şikâyet edilmesi, gündüz ve gece güvenlik personeli tarafından takip ettirilerek düzenin sağlanmasına karar verilmiştir.

4-Yukarıdaki kararlar oy birliği ile alınmıştır.

Hasan Derya KIZILTAŞ  
Başkan

Necati ÜNLÜ  
Üye

Mustafa GÜLAY  
Üye